

1) Bugün bankaya yatırılan 25.000 TL'nin yıllık %15 faiz oranı üzerinden 15 yıl sonraki değeri aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 125.400
- B) 203.426
- C) 360.800
- D) 100.600
- E) 240.745

2) Her yıl yatırılan 1.500 TL'nin yıllık %5 faiz oranı üzerinden 10 yıl sonraki değeri aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 15.000
- B) 16.400
- C) 18.866
- D) 12.700
- E) 24.200

3) 10 yıl boyunca her 6 ayda bir yatırılan 500 TL'nin yıllık %20 faiz oranı üzerinden bugünkü değeri aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 55.000
- B) 4.256
- C) 74.693
- D) 1.500
- E) 125.000

4) 25 yıl sonra bankada 50.000 TL parası olmasını isteyen bir kişi yıllık %12 faiz oranı üzerinden bankaya her yıl ne kadar yatırmalıdır?

- A) 375
- B) 500
- C) 150
- D) 250
- E) 900

5) Yıllık %12 faiz oranı üzerinden aylık taksitlerle 5 yıllık konut kredisi kullanan bir kişi her ay sonu ödediği taksit tutarı 2.000 TL ise çekilen kredi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 76.400
- B) 45.900
- C) 55.600
- D) 89.910
- E) 120.400

6) Bir yatırımcı 2019 yılı başında 15 TL'den satın aldığı hisse senedini 2019 yılı sonunda 25 TL'den satmıştır. Ayrıca 3 Haziran 2019 tarihinde 5 TL temettü almıştır. Yatırımcının söz konusu dönemdeki elde tutma getirisi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %5
- B) %50
- C) %100
- D) %25
- E) %75

7) 5 yıl boyunca %5, %15, %25, -%8 ve -%12 getiri sağlayan bir kişinin yıllık geometrik getirisi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %1
- B) %2
- C) %3
- D) %4
- E) %5

8) Aylık %5 faiz oranı üzerinden yıllıklandırılmış getiri aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %50
- B) %90
- C) %70
- D) %80
- E) %60

9) Yıllık %35 getiri sağlayan bir kişi enflasyon oranının %40 olduğu bir ortamda ne kadar reel getiri sağlar?

- A) +%3,5
- B) -%4,5
- C) +%4,5
- D) -%3,5
- E) +%10,5

10) Portföyün tamamı iki hisseden oluşan bir yatırımcının yatırımının %25'ini oluşturan A hissesinden beklediği getiri oranı %30 ve B hissesinden beklediği getiri oranı %10 ise portföy getirisi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %5
- B) %10
- C) %15
- D) %20
- E) %25

11) İki hisseden oluşan portföyde A hissesinin ağırlığı %15 ve standart sapması %5, B hissesinin standart sapması ise %10, iki hisse senedi arasındaki korelasyon katsayısının 0,75 olması durumunda portföyün standart sapması aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %10
- B) %9
- C) %8
- D) %7
- E) %6

12) 120 vadeli hazine bonosunun nominal değeri 4.725 TL olduğuna göre %15 faiz oranı üzerinden ihraç fiyatı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 4500
- B) 5000
- C) 4250
- D) 5250
- E) 2500

13) Yıllık %15 faiz oranı üzerinden her yıl sonu kupon ödemesi yapan 5 yıl vadeli tahvilin nominal değeri 20.000 TL olduğuna göre piyasa faizinin %25 olması durumunda tahvilin değeri ne olur?

- A) 12.379
- B) 14.621
- C) 11.790
- D) 25.470
- E) 30.254

14) 15.000 TL'ye satın alınan bir tahvilin birinci yıl kupon ödemesi 2.000, ikinci yıl kupon ödemesi 3.000 ve vade sonu anaparası ile birlikte kupon ödemesi 25.000 olduğuna göre vadeye kadar getiri oranı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %20
- B) %28
- C) %16
- D) %34
- E) %40

15) Aşağıdakilerden hangisi tahvil yatırımında risk unsurlarından biri değildir?

- A) Ödenmeme riski
- B) Faiz oranı riski
- C) Enflasyon riski
- D) Likidite riski
- E) Kredi riski

16) Tahvilin değeri dört faktöre bağlı olarak ortaya çıkar. Aşağıdakilerden hangisi bunlardan biri değildir?

- A) Tahvilin nominal değeri
- B) Kupon faizi
- C) Vade
- D) Pazar faiz oranı
- E) Enflasyon oranı

17) Bir yatırımcı hisse senedinden cari dönemde 12 TL temettü getirisi sağlamıştır. Temettü büyüme oranı %5 ve yatırımcının beklenen getiri oranı %25 olduğuna göre hisse senedinin fiyatı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 63
- B) 62
- C) 61
- D) 60
- E) 59

18) Finansal varlıkları fiyatlama modeline göre risksiz faiz oranı %15, piyasa getirisi %35 ve hisse senedinin betası 0,50 olduğuna göre beklenen getiri oranı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) %5
- B) %10
- C) %15
- D) %20
- E) %25

19) Aşağıdakilerden hangisi finansal varlıkları fiyatlama modelinin yatırımcı davranışına ilişkin varsayımlarından biri değildir?

- A) Riskten kaçınma
- B) Rasyonalite
- C) Homojen beklentiler
- D) Aynı tek dönemlik yatırım ufku
- E) Varlıkların sonsuz bölünebilirliği

20) Aşağıdakilerden hangisi finansal varlıkları fiyatlama modelinin sermaye pazarına ilişkin varsayımlarından biri değildir?

- A) Tam rekabetçi sermaye pazarı
- B) Varlıkların pazarlanabilirliği
- C) Pazardaki başlangıç denge durumu
- D) Risksiz faiz oranı üzerinden sınırsız borç verme
- E) Sınırlı açığa satış

21) “..... ise geçmiş fiyat hareketlerini inceleyerek, gelecekte fiyatların hangi yönde değişeceğini tahmin etmeye çalışır.” Boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi gelir?

- A) Temel analiz
- B) Teknik analiz
- C) Sektör analizi
- D) Firma analizi
- E) Ülke analizi

22) “Hisse senedi yatırımlarının performansını etkileyen ekonomik, sektörel ve ortaklıkla ilgili unsurları dikkate alarak, hisse senedinin gerçek değerini bulmaya ve bulunan gerçek değeri piyasa fiyatları ile karşılaştırarak alım-satım kararını vermeye yarayan analiz yöntemiolarak adlandırılır.” Boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi gelir?

- A) Ülke analizi
- B) Firma analizi
- C) Sektör analizi
- D) Teknik analiz
- E) Temel analiz

23) 3-5 yıl arasında değişen ve şirketlerin ellerinde bulundurdıkları stokların seviyesi ile ilgili dalga aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Juglar
- B) Kitchen
- C) Kuznetz
- D) Kondratiev
- E) Fisher

24) 45-60 yıl arasında değişen teknoloji alanındaki yatırımları konu alan, dünyadaki savaşları ve devrimleri açıklayan dalga aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Kondratiev
- B) Kuznetz
- C) Kitchen
- D) Juglar
- E) Petkov

25) Aşağıdakilerden hangisi öncü göstergelerden biridir?

- A) Para arzı
- B) Tarım dışı sektörlerde ödenen ücretler
- C) Kişisel gelir
- D) Sanayi üretim endeksi
- E) İmalat ve ticaret sektörlerindeki satış hacmi

AKTİF AKADEMİ

Test Bitti.

Cevaplarınızı Kontrol Ediniz.

**Temel Finans Matematiđi ve Deęerleme
Yöntemleri****2018/1. Dönem Deneme Sınavı****Cevap Anahtarı**

1. B
2. C
3. B
4. A
5. D
6. C
7. D
8. D
9. D
10. C
11. B
12. A
13. B
14. B
15. E
16. E
17. A
18. E
19. E
20. E
21. B
22. E
23. B
24. A
25. A